

V A J S Z L Ó N A G Y K Ö Z S É G
K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

2016. május 18-án

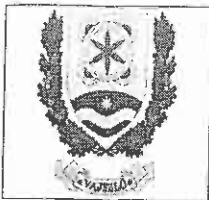
MEGTARTOTT

rendkívüli

nyilvános

ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E



VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

Képviselő-testülete

7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

Tel/Fax:73/485-141 hivatal@vajszlo.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő – testületének 2016. május 18. napján (szerda 14,00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

Helyszín:

Polgármesteri Iroda (7838 Vajszló, Széchenyi utca 13.)

Jelen voltak:

Horváth István	polgármester
Dr. Vittay Szilárd	alpolgármester
Füles Ferenc	képviselő
Kenderesi József	képviselő

Távol maradtak:

Kovácsévics János	képviselő
Györkő Friderika	képviselő
Uri Gergely	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Dr. Kiss Mónika	jegyző
Tóth Boglárka	aljegyző

Meghívottak:

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület hét tagú.

Horváth István polgármester köszöntötte a megjelenteket és a rendkívüli nyilvános ülést 14,00 órakor megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselők 3 fő kivételével megjelentek.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének Kenderesi József és Füles Ferenc képviselőket javasolja. Ezután kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatával egyetért, szavazzon.

A szavazásban 4 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot 4 fő igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadta.

Horváth István polgármester megkérdezi, van-e még hozzászólás, javaslat, vélemény. Ezt követően kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a javasolt napirendi pontokkal egyetért, szavazzon.

A szavazásban 4 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Vajszló Nagyközség Önkormányzat képviselő – testületének
74/2016. (V. 18.) sz. Kt. határozata
a rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendi pontjainak
elfogadásáról**

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint tárgyalja:

- 1.) A Vajszló 0139. hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos eljárások, engedélyezések – belterületbe vonás
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 2.) Egyebek

Az ülés rátért a napirendi pontok érdemi tárgyalására.

1) napirendi pont

A Vajszló 0139. hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos eljárások, engedélyezések – belterületbe vonás
Előterjesztő: Horváth István polgármester

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került. (az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi). Kéri a képviselő-testület tagjait az írásos előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását. Megkérdezi, van-e hozzászólás, más javaslat.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazást rendelt el.
A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2016. (V.18.) sz. Kt. határozata
a Vajszló 0139/2.hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról**

Vajszló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 0139.hrsz-ú ingatlan megosztása után létrejött 0139/2.hrsz-ú, kivett, országos közút művelési ágú, 0.0264 m² nagyságú földterületet belterületbe kívánja vonni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanalakítással kapcsolatos eljárásban az önkormányzat képviselőjében teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A határozathozatalt követően az ülés rátér a 2.) napirendi pont tárgyalására.

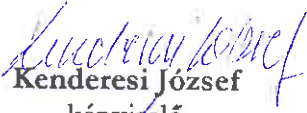
2) napirendi pont
Egyebek

Horváth István polgármester megkérdezi, van-e még hozzászólás, javaslat az Egyebek napirendi pontok tárgyalásán belül.

Ezt követően megállapította, hogy a napirendi pont tárgyalását követően az Egyebek napirendi ponton belül más hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt, így a rendkívüli nyilvános testületi ülést 14,15 órakor bezárta.


k.m.f.


Horváth István
polgármester


Kenderesi József
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő




Dr. Kiss Mónika
jegyző


Füles Ferenc
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő



VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Polgármesterétől
☒ 7838 Vajszló, Széchenyi u.13.
☎ Tel/Fax:73/485-141 ✉ horvath@vajszlo.hu

MEGHÍVÓ

Tájékoztatom, hogy Vajszló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2016. május 18-án (szerdán) 14.00 órakor

tartja rendkívüli nyilvános ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

Polgármesteri Iroda
7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A Vajszló 0139. hrsz-ú ingatlanral kapcsolatos eljárások, engedélyezések – belterületbe vonás
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 2.) Egyebek

Vajszló, 2016.május 17.

Tisztelettel:



Horváth István sk.
polgármester



VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

Képviselő-testülete

☒ 7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

☎ Tel/Fax:73/485-141 ✉ horvath@vajszlo.hu

JELLENLÉTI ÍV

Vajszló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. május 18. napján 14.00 órakor megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről

Az ülés helye:

Polgármesteri Iroda

7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

Horváth István polgármester

Dr. Vittay Szilárd alpolgármester

Füles Ferenc képviselő

Györkő Friderika képviselő

Kenderesi József képviselő

Kovácsévics János képviselő

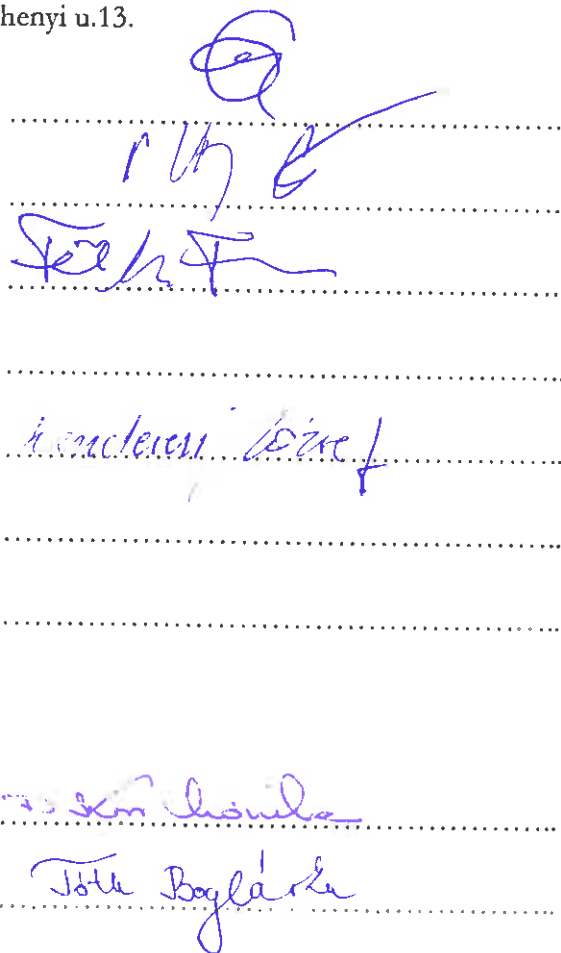
Uri Gergely képviselő

Állandó meghívottak:

Dr. Kiss Mónika jegyző

Tóth Boglárka aljegyző

Meghívottak:



ELŐTERJESZTÉS



VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2016.május 18.napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésének 1.napirendi pontjához

Tárgy: Vajszló 0139.hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos eljárások, engedélyezések – belterületbe vonás

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Előterjesztést készítette: Dr.Kiss Mónika jegyző

Az előterjesztés tárgyalása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Vajszló Nagyközség Önkormányzata a tulajdonában levő, 7838 Vajszló, Kossuth Lajos u. 139. szám alatti (hrsz. 435) belterületi ingatlant 15 évre a **Türr István Képző és Kutató Intézet** (a továbbiakban: TKKI) vagyonkezelésébe adta, amelyen a TKKI saját beruházásában a TIOP-3.2.3-12/1-2013-0001 számú projekt keretében Innovációs **Oktatási és Közösségi Központot** épített.

A **használatbavételi engedélyezési eljárás során** derült fény arra, hogy a **megépített épület délkeleti sarka ráépült** a Magyar Állam tulajdonában és a Közlekedési Koordinációs Központ vagyonkezelésében levő **0139 hrsz-ú, közút besorolású ingatlanra mintegy 16 m²-es területen.**

A helyzet rendezése érdekében **önkormányzatunk kérelmezte a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Baranya Megyei Igazgatóságánál a 0139 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adását**, annak érdekében, hogy a fentebb hivatkozott önkormányzati tulajdonú ingatlanon a vagyonkezelő TKKI által megvalósított, az Európai Unió és a Magyar Állam finanszírozásával megvalósult **projekt lezárható legyen, és az épület megszerezhesse a használatbavételi engedélyt.**

A Képviselő-testület 2016.március 31.napján döntött a megosztás után létrejövő **0139/1.hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéről.**

Közben megküldésre került a Kistérségi Központtal kapcsolatos geodéziai munkálatokkal kapcsolatos részletes tájékoztatás az alábbiak szerint:

- 1.lépés - telekmegosztás** :0139.hrsz-ú külterületi, kivett, országos közút megnevezésű földrészlet megosztása 0139/1 és 0139/2.hrsz-ú területekre,
- 2.lépés - belterületbe csatolás:** a 0139/2.hrsz-ú, kivett, országos közút megnevezésű földrészlet belterületbe csatolása, melynek során a földrészlet 970.hrsz-t kapja.
- 3.lépés - telekegyesítés:** a 435 és 970.hrsz-ú földrészletek egyesítése.
- 4.lépés - épületfeltüntetési vázrajz elkészítése:** a 435.hrsz-ú ingatlanon az elkészült épület feltüntetése.

Az első lépéshez az önkormányzat ingatlan-bejegyzési kérelme szükséges a megosztás után létrejött ingatlanokkal kapcsolatban.

A második lépéshez viszont szükséges a képviselő-testület **határozata arról, hogy a 0139/2.hrsz-ú ingatlant belterületbe kívánja csatolni.(az ingatlan ezzel 970.hrsz-ú lesz)**

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

ELŐTERJESZTÉS

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (V.18.) önkormányzati határozat

a Vajszló 0139/2.hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Vajszló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 0139.hrsz-ú ingatlan megosztása után létrejött 0139/2.hrsz-ú, kivett, országos közút művelési ágú, 0,0264 m² nagyságú földterületet belterületbe kívánja vonni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanalakítással kapcsolatos eljárásban az önkormányzat képviselőjében teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A döntéshez az Mötv.50. § alapján és az SZMSZ 33.§. (1) bekezdése szerint **minősített többség** szükséges. A határozathozatal az Mötv. 48. § (1) bekezdése és az SZMSZ 35.§. (1) bekezdés a)pontja alapján **nyílt szavazással** történik.

Vajszló, 2016.május 18

Horváth István s.k
polgármester