

V A J S Z L Ó N A G Y K Ö Z S É G
K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

2016. július 21-én

MEGTARTOTT

nyilvános

ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E



VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

Képviselő-testülete

☒ 7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

☎ Tel/Fax:73/485-141 ☒ hivatal@vajszlo.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő – testületének 2016. július 21. napján (csütörtök) 14,00 órakor megtartott nyilvános ülésén

Helyszín: Balikó Tamás Művelődési Központ tanácsterme
7838 Vajszló, Széchenyi u.18.

Jelen voltak:

Horváth István	polgármester
Györkő Friderika	képviselő
Füles Ferenc	képviselő
Kenderesi József	képviselő
Kovácsévics János	képviselő

Távol maradtak:

Dr. Vittay Szilárd	alpolgármester
Uri Gergely	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Dr. Kiss Mónika	jegyző
-----------------	--------

Meghívott:

Matovics Mihály	ügyvezető igazgató
-----------------	--------------------

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület hét tagja.

Horváth István polgármester köszöntötte a megjelenteket és a nyilvános ülést 14,00 órakor megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselők 2 fő kivételével megjelentek.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének Kenderesi József és Kovácsévics János képviselőket javasolja. Ezután kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslattal egyetért, szavazzon.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot 5 fő igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadta.

Horváth István polgármester ismerteti a napirendi pontokat, megkérdezi, van-e hozzászólás, javaslat, vélemény. Egy napirendi pont felvételét javasolja:

- a településrendezési terv módosítása

Ezt követően kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a javasolt napirendi pontokkal egyetért, szavazzon.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Vajszló Nagyközség Önkormányzat képviselő – testületének
99/2016. (VII. 21.) sz. Kt. határozata
a nyilvános testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a rendkívüli nyilvános testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint tárgyalja:

- 1.) A Selyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása. (delegáltak megválasztása).
Előterjesztő: Horváth István polgármester
Dr. Kiss Mónika jegyző
- 2.) A Vajszlói Aprófalva Óvoda fenntartói jogának átadás –átvételéről szóló megállapodás elfogadása.
Előterjesztő: Horváth István polgármester
Dr. Kiss Mónika
- 3.) A Vajszlói Sportkörrel kötött bérleti szerződés meghosszabbítása. (felülvizsgálata)
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 4.) Mezőfi János mezőőr kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 5.) Skrionya Zoltán kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 6.) Településrendezési terv módosítása
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 7.) Egyebek

Az ülés rátért a napirendi pontok érdemi tárgyalására.

1) napirendi pont

A Selyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása. (delegáltak megválasztása).

Előterjesztő: Horváth István polgármester
Dr. Kiss Mónika jegyző

Dr. Kiss Mónika jegyző: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került.

Elmondja, hogy Vajszló Nagyközség Önkormányzata több társulás tagja, ezért az önkormányzatot a társulásban képviseleti joggal ellátott képviselő, és annak helyettese formális delegálásától nem lehet eltekinteni.

Tekintettel arra, hogy a 2014. évi választást követően alaki határozat ez ügyben nem született, a társulásokban való képviselő jogszabálynak megfelelővé tétele érdekében az írásos előterjesztés szerinti határozati javaslatok megtárgyalását és elfogadását kéri a Tisztelt Képviselő-testülettől.

Füles Ferenc képviselő javasolta, hogy az eddigi gyakorlatnak megfelelően legyen a társulásban a képviselő: polgármester, helyette alpolgármester.

Kovácsévics János képviselő megkérdezte, a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulásban az önkormányzat miben érdekelt még.

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondta, hogy a fogorvosi ügyeletben és a Nefela Jégelhárító Egyesületben.

Kovácsévics János képviselő véleménye szerint meggondolandó, hogy benne kell-e maradni.

Dr. Kiss Mónika jegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy június 30-ig kell döntést hozni a kiválásról, amennyiben úgy dönt a képviselő-testület.

Kovácsévics János képviselő megkérdezte, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulásnak is tagja az Önkormányzat, mert követelik az elmaradt tagdíjat.

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondja, hogy jogszabályilag az Önkormányzat tagja az Önkormányzati Társulásnak, megkötötték a megállapodást.

Horváth István polgármester véleménye szerint tagként szavazni kellene.

Kovácsévics János képviselő véleménye szerint abba a társulásba is kellene delegálni.

Dr. Kiss Mónika jegyző szerint hiába delegál a testület, ha még meghívót sem küldenek. Megkérdezte, nem lenne-e célszerű Dr. Vittay Szilárd alpolgármester helyett más képviselőt delegálni, ha ő akadályozva lenne.

Horváth István polgármester véleménye szerint a polgármester és az alpolgármester legyen delegálva.

Ezt követően megkérdezte, van-e más hozzászólás, vélemény, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2016. (VII. 21.) Kt. határozata
képviselő delegálásáról a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába tagjai közül Horváth István polgármestert delegálja.

A delegálás a polgármesteri megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2016.(VII.21.) Kt. határozata

helyettes képviselő delegálásáról a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába Horváth István polgármester akadályoztatása esetére tagjai közül Dr. Vittay Szilárd alpolgármestert delegálja. A delegálás a választási ciklus végéig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2016.(VII. 21.) Kt. határozata

tag delegálásáról a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tagjai közül Horváth István polgármestert delegálja. A delegálás a polgármesteri megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

103/2016.(VII. 21.) Kt. határozata

helyettes delegálásáról a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tagjai közül Horváth István polgármester akadályoztatása esetére tagjai közül Dr. Vittay Szilárd alpolgármestert delegálja. A delegálás a választási ciklus végéig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2016. (VII. 21.) Kt. határozata

képviselő delegálásáról a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába tagjai közül Horváth István polgármestert delegálja. A delegálás a polgármesteri megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2016. (VII. 21.) Kt. határozata

helyettes képviselő delegálásáról Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába Horváth István polgármester akadályoztatása esetére tagjai közül Dr. Vittay Szilárd alpolgármestert delegálja. A delegálás a választási ciklus végéig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Horváth István polgármester javasolta, hogy a delegáltak megválasztását követően térjenek át a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítására. (az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi).

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került. A Megállapodás módosítására a kistérségi feladatellátásban bekövetkező változás miatt kerül sor, ugyanis a Vajszlói Aprófalva Óvoda intézmény fenntartói joga 2016. szeptember 1-től átkerül a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartó Társuláshoz.

Horváth István polgármester megkérdezte, van-e más hozzászólás, vélemény, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2016. (VII. 21.) sz. Kt. határozata
a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának
módosításáról

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja a

- Társulási Megállapodás módosítását, valamint
 - a módosításokkal az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást,
- és a módosító okirat és a Társulási Megállapodás aláírására delegált képviselőjét felhatalmazza

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozathozatal után a képviselő-testület áttért a 2.) napirendi pont tárgyalására.

2) napirendi pont

A Vajszlói Aprófalva Óvoda fenntartói jogának átadás –átvételéről szóló megállapodás elfogadása.

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Dr. Kiss Mónika

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban az írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került. (az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi).

Kovácsévics János képviselő megkérdezte, hogy átadó-átvevő leltár hogy fog lezajlani, kik fognak részt venni. Amit átadnak, át kell venni, csak papíron nem lehet átvenni, a leltárnál jelen kell lenni.

Dr. Kiss Mónika jegyző véleménye szerint az óvoda vezetőjének ott kell lenni.

Horváth István polgármester megkérdezte Kovácsévics János képviselőt, elvállalná-e, hogy az átadás-átvételnél jelen legyen, mint a Településfejlesztési, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke.

Kovácsévics János képviselő elvállalta, hogy jelen lesz az óvoda ingóságainak átadás-átvételi leltáránál

Megkérdezi, miért nem lehet, hogy a Magyar Államkincstár által folyósított támogatás Vajszló Önkormányzat számlájára érkezzen. Selye Város Önkormányzata nem fogja tudni átutalni. Van-e arra garancia, hogy a Vajszló Önkormányzatát illető részt ide utalják.

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondta, hogy a jogszabály nem teszi lehetővé, hogy az Államkincstár közvetlenül Vajszló Önkormányzatának utalja a támogatást.

Kenderesi József képviselő megkérdezi, mi van a 40 MFt-tal

Horváth István polgármester elmondja, hogy kezdeményezni fogja független könyvvizsgálóval átnézteni a pénzügyi helyzetet, és ha szükséges, jogi útra terelni.

Kenderesi József képviselő véleménye szerint feljelentést kellene tenni.

Kovácsévics János képviselő úgy gondolja, hogy az elszámolásnál vannak gondok, Sellye Város adjon biztosítékot, hogy átutalja ősszel a támogatást, mert tartani lehet attól, hogy úgy fognak könyvelni, hogy nem fog pénz maradni a 4 hónapra.

Dr. Kiss Mónika jegyző Vajszló Nagyközség Önkormányzata elutasíthatja ezt a megállapodást.

Horváth István polgármester véleménye szerint Vajszlóról korrekt, pontos adatok mentek be, a bogádmindszenti óvoda létszám jelentésével lehettek gondok. Javasolja, hogy független könyvvizsgálóval nézessék át a könyvelést.

Kovácsévics János képviselő véleménye szerint Vajszló Önkormányzatának garanciát kellene adni a támogatás átutalásáról, nem szeretné, ha októberben megint nem kapnának az óvónők fizetést.

Kenderesi József képviselő elmondta, hogy azt a tájékoztatást kapták, szeptember 1-től nullszaldóssal indulnak, erről volt szó.

Horváth István polgármester megkérdezte, hogy hozhat-e a testület külön intézkedést az inkasszót illetően.

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondta, hogy lehet módosítani, de kérdéses, hogy az inkasszót alá fogják-e írni. Az átvételt megtagadja, nem fogja befolyásolni

Kovácsévics János képviselő véleménye szerint jobb lett volna akkor kiválni a Társulásból, amikor rendeződnek a dolgok.

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondja, hogy a mai társulási ülésen is szó volt erről a lehetőségről, de a többség szerint a két rossz közül a kevésbé rossz, ha a kiválás most történik meg, mivel akkor már az óvodával kapcsolatos elszámolásokat ettől a nevelési évtől helyben végezhethjük el. A fennálló problémát a visszafizetéssel kapcsolatban pedig mindenképpen meg kell oldani, bárkinél is lesz az óvoda fenntartói joga szeptembertől.

Elmondta még, hogy ha a testület a fenntartói jog átadás-átvételéről szóló megállapodás tartalmával ennyire nem ért egyet akkor egyszerűbb a módosítások helyett inkább nem elfogadni.

Horváth István polgármester megkérdezi, van-e más hozzászólás, javaslat.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a Vajszló Aprófalva Óvoda fenntartói jogának átadás –átvételéről szóló megállapodás elfogadását.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő nem szavazattal, 0 tartózkodással** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2016. (VII. 21.) sz. Kt. határozata

A Vajszló Aprófalva Óvoda fenntartói jogának átadás –átvételéről szóló megállapodás
elfogadásáról

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem fogadja el a Vajszlói Aprófalva Óvoda fenntartói jogának átadás-átvételéről szóló megállapodást

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozathozatal után a képviselő-testület áttért a 3.) napirendi pont tárgyalására.

3) napirendi pont

A Vajszlói Sportkörrel kötött bérleti szerződés meghosszabbítása. (felülvizsgálata)

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Horváth István polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került. (az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi).

Elmondja, hogy a bérleti szerződést minden évben újra kell tárgyalni. A Sportkörnek szüksége van a bérleti szerződés meghosszabbítására, ugyanis a nevezéseknél be kell mutatnia.

Kovácsévics János képviselő véleménye szerint rendbe kell tenni a Sportkört, vezetőség változás történt, szeretné látni hogy működik, milyen célra költötték el a pénzt, amit az Önkormányzattól kaptak.

Horváth István polgármester javasolta, hogy a Sportkör működése egy későbbi testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra, a bérleti szerződés meghosszabbításáról döntsön a testület.

Megkérdezi, van-e más hozzászólás, javaslat.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a Vajszlói Sportkörrel kötött bérleti szerződés meghosszabbítását.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2016. (VII. 21.) sz. Kt. határozata

A Vajszlói Sportkörrel kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Vajszlói Sportkör részére bérbe adja a Vajszló, Széchenyi u. 40. sz. alatti (131. hrsz.) Sportpályát a hozzátartozó létesítményekkel együtt 2016. július 1. napjától 2017. június 30. napjáig.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozathozatal után a képviselő-testület áttért a 4.) napirendi pont tárgyalására.

4) napirendi pont

Mezőfi János mezőőr kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került. (az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi).

Füles Ferenc képviselő megkérdezi, hogy jár-e neki étkezési utalvány?

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondja, hogy adható, közalkalmazotti állományban van.

Kenderesi József képviselő tájékoztatja a képviselőket, hogy a mezőőrön kívül minden közalkalmazott részesül étkezési utalványban, javasolja, hogy a mezőőr is kapjon 5 eFt-os Erzsébet Étkezési Utalványt.

Horváth István polgármester egyetért Kenderesi József képviselő javaslatával, megkérdezi, van-e más hozzászólás, javaslat.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2016. (VII. 21.) sz. Kt. határozata
Mezőfi János mezőőr kérelmének megtárgyalásáról**

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Mezőfi János mezőőr kérelmét, és úgy döntött, hogy 2016. augusztus 1-től havi 5.000 Ft-os Étkezési Erzsébet utalványban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozathozatal után a képviselő-testület áttért az 5.) napirendi pont tárgyalására.

5) napirendi pont

Skrionya Zoltán kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került. (az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi). Elmondja, hogy a kérelmező szeretné, ha a saját területe lenne, ami jelenleg az Önkormányzat tulajdona.

Megkérdezi, hogy a rendezési tervben hogy szerepel a jelzett ingatlan.

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondja, hogy az ingatlant meg kellene osztani, amennyiben úgy döntene a képviselő-testület, hogy értékesíti a kérelemben jelzett területet.

Horváth István polgármester megkérdezi, hogy lehet-e hátrány belőle, ha eladja a testület a területet.

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondja, hogy jogilag nem igazán lenne indokolt a terület eladása, mivel ez valójában a buszmegálló területe. Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy nem értékesíti a területet, fel kell szólítani a bérleti szerződés megkötésére, vagy pedig a bódé elszállítására.

Kenderesi József képviselő nem javasolja a terület értékesítését.

Kovácsévics János képviselő elmondja, hogy meg kell tőle kérdezni, mit szeretne csinálni a megvásárolt bódéval.

Horváth István polgármester elmondja, hogy őt tájékoztatta, a büfét szeretne üzemeltetni, lángos, hot-dog, italárusítással. Lát benne fantáziát, akkor érzi biztonságban magát a fejlesztés miatt, ha a terület is az ő tulajdonában lenne.

Füles Ferenc képviselő véleménye szerint, ha becsületesen működtetni, rendben lesz minden.

Kenderesi József képviselő fizessen bérleti díjat, határozatlan időre kössön vele a testület bérleti szerződést.

Horváth István polgármester elmondja, hogy a bérleti díj változatlan hagyása mellett kössön bérleti szerződést a testület, a következő választási ciklus végéig nem kívánja felmondani a szerződést

Megkérdezi, van-e más hozzászólás, javaslat.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2016. (VII. 21.) sz. Kt. határozata
Skrionya Zoltán kérelmének megtárgyalásáról**

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Skrionya Zoltán kérelmét, és úgy döntött, hogy a kérelemben jelzett ingatlant nem kívánja értékesíteni.

A képviselő-testület felhívja a kérelmezőt, hogy új bérleti szerződés megkötése miatt szíveskedjen a Vajszlói Közös Önkormányzati Hivatalban megjelenni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozathozatal után a képviselő-testület áttért a 6.) napirendi pont tárgyalására.

6) napirendi pont

A településrendezési terv módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester

Horváth István polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a Türr István Képző és Kutatóintézet beruházásában megvalósuló Vajszlói Innovációs Oktatási és Közösségi Központtal kapcsolatosan a használatbavételi engedélyezés során felmerült probléma megoldása érdekében telekalakítási eljárások lefolytatása vált szükségessé, melynek költségeit a kivitelező Nemesgép Zrt. magára vállalta. A Baranya Megyei Kormányhivatal Siklói Járási Földhivatal alkalmazottja jelezte, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges a Településrendezési terv módosítása, melynek költségeit szintén a hivatkozott cég magára vállalta.

A módosítással kapcsolatban több lakossági igény is érkezett, melyben a zártkertekre vonatkozó előírások felülvizsgálatát kérték, melyet most be lehetne építeni ebbe a módosítási folyamatba.

Az eljárás megindítására tekintettel szükség van a képviselő-testület hozzájárulására.

Javasolja, hogy a módosítási dokumentumok elkészítésével bizzák meg Dr. Kovács Péter településtervezőt.

Megkérdezi, van-e más hozzászólás, javaslat.

Mivel a napirendi ponthoz más kérdés és javaslat nem érkezett a polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **5 fő igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2016. (VII. 21.) sz. Kt. határozata
a településrendezési terv módosításáról**

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Türr István Képző és Kutató Intézet beruházásban a Vajszló, 435 hrsz. alatt megvalósult Innovációs Oktatási és Közösségi Központ használatba vételének engedélyezése céljából kezdeményezett telekalakítási eljárások során szükségessé vált, valamint a lakossági igények alapján a lakóterületek övezeteire vonatkozó hátsókert előírásainak felülvizsgálata céljából településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Kovács Péter településtervezőt (ST Építészeti és Városfejlesztési Kft) bízta meg a módosítási dokumentumok elkészítésével.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozathozatal után a képviselő-testület áttért a 7.) napirendi pont tárgyalására.

7) napirendi pont

Egyebek

Kovácsévics János képviselő megkérdezi, hogy a ravatalozó üzemeltetési szerződés aláírása megtörtént-e?

Dr. Kiss Mónika jegyző elmondja, hogy igen, minden hónapban fizeti Szita Csaba a bérleti díjat.

Kenderesi József képviselő tájékoztatja a képviselőket, hogy megkereste őt Márkus Gyöngyi óvónő, hogy évente kétszer vonják tőle a bérleti díjat, szeretné, ha havonta kerülne levonásra.

Györkö Friderika képviselő jelzi, hogy a buszmegállóban nincsenek meg a tiltó táblák a dohányzásról, pótolni kell.

Kovácsévics János képviselő megkérdezi, hogy a játszótér karbantartása hogy áll.

Füles Ferenc képviselő elmondja, hogy a fűvet folyamatosan nyírják, a hintákat javítják, folyamatban van a karbantartás.

Kovácsévics János képviselő javasolja, hogy a közterületeken a zászlókat meg kell nézni, milyen állapotban vannak, a mezőőr is kísérje figyelemmel a közterületen lévő hibákat, rongálódásokat.

Horváth István polgármester hozzászólásában elmondja, hogy a zászlókkal baj van, van ahol csak 80 cm-re vannak egymástól, elfújja a szél, célszerű lenne csak ünnepnapokon kihelyezni a zászlókat.

Füles Ferenc képviselő elmondja, hogy sok helyen nem nyírják a fűvet, fel kell szólítani őket, és ha továbbra sincs rendbe téve az ingatlan, meg kell bírságotlani.

Kenderesi József képviselő megkérdezi, hogy a Vajszlói Településüzemeltetési Nonprofit Kft-nél megtörtént-e a költségvetést csökkentő átalakítás.

Horváth István polgármester elmondja, hogy a könyvelő a korábbi munkadíj 50 %-áért is vállalja a kft. könyvelését, viszont Haraszi Lajos kérte, hogy a közfoglalkoztatásba történő áthelyezése egy folyamatban lévő hitelügyelete miatt csak augusztus 1-től történjen meg.

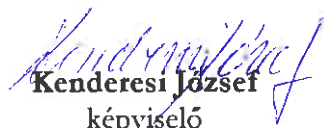
Megkérdezi, van-e még hozzászólás, javaslat az Egyebek napirendi pontok tárgyalásán belül.

Ezt követően megállapította, hogy a napirendi pont tárgyalását követően az Egyebek napirendi ponton belül más hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt, így a nyilvános testületi ülést 16,00 órakor bezárta.

k.m.f.



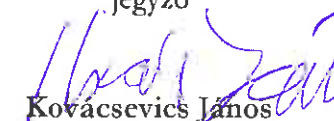
Horváth István
polgármester



Kenderesi József
képviseelő
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Kiss Mónika
jegyző



Kovácsévics János
képviseelő
jegyzőkönyv-hitelesítő



VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Polgármesterétől

☒ 7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

☎ Tel/Fax:73/485-141 ☒ horvath@vajszlo.hu

MEGHÍVÓ

Tájékoztatom, hogy Vajszló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2016. július 21-én (csütörtök) 14.00 órakor

tartja rendkívüli nyilvános ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

Balikó Tamás Művelődési Központ tanácsterme
7838 Vajszló, Széchenyi u.18.

Javasolt napirendi pontok:ú

- 1.) A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása. (delegáltak megválasztása).
Előterjesztő: Horváth István polgármester
Dr. Kiss Mónika jegyző
- 2.) A Vajszlói Aprófalva Óvoda fenntartói jogának átadás –átvételéről szóló megállapodás elfogadása.
Előterjesztő: Horváth István polgármester
Dr. Kiss Mónika
- 3.) A Vajszlói Sportkörrel kötött bérleti szerződés meghosszabbítása. (felülvizsgálata)
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 4.) Mezőfi János mezőőr kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 5.) Skrionya Zoltán kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Horváth István polgármester
- 6.) Egyebek

Vajszló, 2016.július 18.

Tisztelettel:

Horváth István
polgármester

**VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK****Képviselő-testülete**

☒ 7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

☎ Tel/Fax:73/485-141 ☒ horvath@vajszlo.hu

JELENLÉTI ÍV**Vajszló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**
2016. július 21 napján 14.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye:

Balikó Tamás Művelődési Központ tanácsterme
7838 Vajszló, Széchenyi u.18.

Horváth István polgármester

Dr.Vittay Szilárd alpolgármester

Füles Ferenc képviselő

Györkő Friderika képviselő

Kenderesi József képviselő

Kovácsévics János képviselő

Uri Gergely képviselő

Állandó meghívott:

Dr.Kiss Mónika jegyző

Meghívottak:

Matovics Mihály ügyvezető igazgató

HNÖ elnöke

Kiss Mihályné

RNÖ elnöke

ELŐTERJESZTÉS

VAJSZLÓ Nagyközség Önkormányzat Képviselő - testületének 2016. július 21.napján tartandó

rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	1.napirend
Tárgy:	Delegálás önkormányzati társulásokba
Előterjesztő:	jegyző
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetést nem érint</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.tv. (Mötv.) 93. §-a szabályozza a társulási megállapodás alapvető szabályait, a 94-95 §-ai szabályozzák a társulás szervezetét és működését.

A Mötv. 94§ az alábbiakat írja elő:

- (1) Az önkormányzati társulás döntéshozó szerve a társulási tanács.
- (2) A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.

Vajszló Nagyközség Önkormányzata több társulás tagja, ezért az önkormányzatot a társulásban képviselői joggal ellátott képviselő, és annak helyettese formális delegálásától nem lehet eltekinteni.

Vajszló Nagyközség Önkormányzat az alábbi társulások tagja:

- Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás
- Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás
- Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartó Társulás

Tekintettel arra, hogy a 2014.évi választást követően alaki határozat ez ügyben nem született, a társulásokban való képviselet jogszabálynak megfelelővé tétele érdekében az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a T. képviselő-testület elé:

...../2016.(VII.....) határozati javaslat

képviselő delegálásáról a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába tagjai közül Horváth István polgármestert delegálja. A delegálás a polgármesteri megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

...../2016.(VII.....) határozati javaslat

helyettes képviselő delegálásáról a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsába Horváth István polgármester akadályoztatása esetére tagjai közül delegálja. A delegálás a..... megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

...../2016.(VII.....) határozati javaslat

tag delegálásáról a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába tagjai közül Horváth István polgármestert delegálja. A delegálás a polgármesteri megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

...../2016.(VII.....) határozati javaslat

helyettes delegálásáról a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába Horváth István polgármester akadályoztatása esetére tagjai közül delegálja. A delegálás a..... megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

...../2016.(VII.....) határozati javaslat

képviselő delegálásáról a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába tagjai közül Horváth István polgármestert delegálja. A delegálás a polgármesteri megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

...../2016.(VII.....) határozati javaslat

helyettes képviselő delegálásáról Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartói Társulás Társulási Tanácsába Horváth István polgármester akadályoztatása esetére tagjai közül delegálja. A delegálás a..... megbízatás fennállásáig szól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

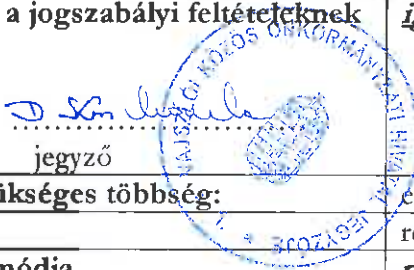
Vajszló, 2016. július 20.

Dr.Kiss Mónika s.k

jegyző

ELŐTERJESZTÉS

VAJSZLÓ Nagyközség Önkormányzat Képviselő - testületének 2016. július 21-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	2.napirend
Tárgy:	<i>Sellye Kistérségi Többcélú Társulás Társulási megállapodás módosítása</i>
Előterjesztő:	Horváth István polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü.vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
 jegyző	
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/ <u>minősített</u>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	

Tisztelt Képviselő-testület !

A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 2015. november 16-i ülésén , 2016. január 1-i hatállyal módosította utoljára a Társulási megállapodását. Emlékeztetőül, akkor azért került sor alapvetően a megállapodás módosítására, mert 3 önkormányzat belépett, illetve a Társulás módosította a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatások ellátására vonatkozó szabályokat, s létrehozta a Sellye Térségi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Családi Napközi intézményét.

Az ismételt módosításra szintén a kistérségi feladatellátásban bekövetkező változás miatt kerül sor : a Vajszlói Aprófalva Óvoda intézmény fenntartói joga az előzetes döntéseknek megfelelően át kerül a Vajszlói Óvoda Fenntartó Társuláshoz 2016. szeptember 1. napjától, ezért a **Megállapodás IV.1.) 1.3 pontja törlésre kerül.**

A feladatellátás miatti módosítás során végrehajtottunk olyan , részben technikai módosítást, amely a megállapodás, és ez által a működés jogszerűségét növeli.

Módosításra került továbbá:

- a **Megállapodás V.1.1. pontja:** a Mötv. alapján nem a polgármester az automatikus

képviselője a tag önkormányzatnak a társulásban, hanem a képviselő-testület által delegált tag.

- **a Megállapodás V.1. 1.4., 1.a.) és 1.b.) pontjai:** a jelenlegi elnökhelyettes tisztséget helyesen Alelnöki tisztségként szabályozza a törvény, ezt kellett átvezetni a Megállapodáson
- **a Megállapodás IV. 8.ponttal egészül ki:** a térítési díj megállapítására vonatkozó rendelet –alkotásra ezt követően a megállapodás, és nem eseti döntés ruházza fel Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületét.
- **A Megállapodás 1. számú mellékletében írt lakosságszámok** aktualizálásra kerül

Tisztelt Képviselő-testület !

Nagyon fontos hangsúlyozni, hogy a Möt. szerint a Társulási Megállapodás módosítása a tag önkormányzatok képviselő-testületeinek hatásköre, ezért a tervezett feladatátadás akkor, és csakis akkor lép hatályba, és valósulhat meg, ha minden tag település önkormányzata, azaz mind a 38 önkormányzat képviselő-testülete a társulási megállapodást minősített többséggel hozott határozatával elfogadja, s az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat- kivonatot a munkaszervezet részére 2016. július 25-ig megküldik, s azt a delegált tag aláírta.

Ehhez még az is szükséges, hogy a társulási megállapodás elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testületek a delegálásra vonatkozó határozataikat is hozzák meg, s azt a munkaszervezet részére szintén július 25-ig küldjék meg.

Határozati javaslat

Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016. (VII.21.) önkormányzati határozata

Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Vajszló Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja a

- Társulási Megállapodás módosítását, valamint
- a módosításokkal az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást,

és a módosító okirat és a Társulási Megállapodás aláírására delegált képviselőjét felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A SELLYEI KISTÉRSÉGI TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

A Társulási megállapodás 1. pontjában felsorolt ,s jelen módosító megállapodást aláíró Önkormányzatok a 2015.11.16-i hatállyal módosított és egységes szerkezetbe foglalt , a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás működésére vonatkozóan kötött TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁST az alábbiak szerint módosítják:

1, A Társulási megállapodás IV.1.1.3. pontja 2016. szeptember 1. napjától törölve .

2. A Társulási megállapodás az alábbi IV. pontja az alábbi 8.ponttal egészül ki:

8.) A társulás kijelöli Sellye Város Önkormányzatát, hogy a fizetendő térítési díjakról a Képviselő-testülete alkot rendeletet az érintett tárgykörökben, az intézmény működési területét érintő önkormányzatokkal történő egyeztetését követően, a munkaszervezet előterjesztése alapján. A kijelölt települési önkormányzat a rendeletet – a szervezeti és működési szabályzatában meghatározott módon – kihirdeti és annak megtörténtéről az érintett önkormányzatok felé értesítéssel él, és a záradékolt helyi rendelet 1 példányát megküldi az érintett önkormányzatoknak 10 napon belül.

3. A Társulási megállapodás V. 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1.) A társulás döntéshozó szerve a Társulási tanács. A Társulási Tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.

4. A Társulási megállapodás V.1. 1.4. pontjában, valamint az V. 1/b. 1.) ,2.) és 3.) pontjaiban az „ elnökhelyettes „ megjelölés „ aelnök „ megjelölésre módosul.

5. A Társulási megállapodás 1.sz.melléklete helyébe jelen megállapodás 1.sz. melléklete lép.

6. A módosítás 2016. szeptember 1. napján lép hatályba.

A Társulási megállapodás módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal érvényesek

A Társulási Megállapodás módosításának szövegét az SKTT Társulási Tanácsa 2016.július 11-i ülésén hozott, 41/2016.(VII.11.)számú határozatával módosította, s a Társulási Megállapodás egységes szerkezetbe foglalását rendelte el.

Sellye, 2016. július 11.

Nagy Attila
elnök

1. számú melléklet

A tag-önkormányzatok lakosság száma, a költségvetési hozzájárulás valamint a tagokat megillető szavazatszámok

	Önkormányzat	2016.jan.1. lakosság szám(fő)	Éves költségvetési hozzájárulás(fő) 1 60Ft/fő	Szavazatszám
	Adorjás	204	32640	1
	Baksa	785	125600	1
	Baranyahídvég	207	33120	1
	Besence	121	19360	1
	Bogádmindszent	447	71520	1
	Bogdása	274	43840	1
	Csányoszró	698	111680	1
	Drávafok	563	90080	1
	Drávaiványi	226	36160	1
	Drávakeresztúr	131	20960	1
	Drávasztára	436	69760	1
	Felsőszentmárton	927	148320	1
	Gilvánfa	429	68640	1
	Hegyszentmárton	440	70400	1
	Hirics	269	43040	1
	Kákics	228	36480	1
	Kemse	65	10400	1
	Kisasszonyfa	230	36800	1
	Kisszentmárton	275	44000	1
	Kórós	229	36640	1
	Lúzsok	249	39840	1
	Magyarmecske	356	56960	1
	Magyartelek	219	35040	1

	Markóc	70	11200	1
	Marócsa	89	14240	1
	Nagycsány	155	24800	1
	Okorág	184	29440	1
	Ózdfalu	164	26240	1
	Páprád	160	25600	1
	Piskó	266	42560	1
	Sámod	199	31840	1
	Sellye	2774	443840	1
	Sósvertike	184	29440	1
	Tengeri	57	9120	1
	Téseny	342	54720	1
	Vajszló	1850	296000	1
	Vejtí	181	28960	1
	Zaláta	246	39360	1
	Összesen:	14923	2388640	38

Záradék

A fenti Megállapodást:

Sellye Város Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Adorjás Község Képviselő-testülete	/2016(VII.) sz. határozatával
Baksa Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Baranyahídvég Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Besence Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Bogádmindszent Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Bogdása Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Csányoszró Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Drávafook Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Drávaiványi Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Drávakeresztúr Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Drávasztára Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Felsőszentmárton Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Gilvánfa Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Hegyszentmárton Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Hirics Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Kákics Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával.
Kemse Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Kisasszonyfa Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Kisszentmárton Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Körös Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Lúzsok Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Magyarmecske Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Magyartelek Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Markóc Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Marócsa Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Nagycsány Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Okorág Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Ózdfalu Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Páprád Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Piskó Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Sámod Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Sósvertike Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Tengeri Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Téseny Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Vajszló Nagyközség Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Vejti Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával
Zaláta Község Képviselő-testülete	/2016.(VII.) sz. határozatával

hagyta jóvá.

MEGÁLLAPODÁS
A Vajszlói Aprófalva Óvoda és Bogádmindszenti Tagintézménye
fenntartói jogának átadás-átvételéről

amely létrejött egyrészről a
Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás
székhelye: 7960 Sellye, Dózsa György u.1.
adószáma: 15587165-1-02
törzsszáma: 587163
képviseli: *Nagy Attila Elnök, mint Átadó*
másrészről a

Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartó Társulás
székhelye:
adószáma:
törzskönyvi azonosító száma:
képviseli: *Horváth István Elnök, mint Átvevő*
(továbbiakban: FELEK),

valamint a gazdálkodási vonatkozású kötelezettségek vonatkozásában

Sellye Város Önkormányzat, mint Átadó székhely önkormányzata
székhelye: 7960 Sellye, Dózsa György u.1.
adószáma: 15724083-2-02
törzsszáma: 724089
képviseli: *Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester, valamint*

Vajszló Nagyközség Önkormányzat, mint Átvevő székhely önkormányzat
székhelye: 7838 Vajszló Széchenyi utca 13.
adószáma: 15724052-2-02
törzskönyvi azonosító száma: 724056
képviseli:..... alpolgármester ,

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel, a Vajszlói Aprófalva Óvoda által a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján ellátott feladatok és az intézmény fenntartói jogának átadás-átvétele tárgyában.

Előzmény:

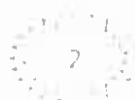
A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működött a Vajszlói Aprófalva Óvoda. A Társulási Tanács 2016. május 31-i ülésén a működési területtel érintett önkormányzatok – nemzetiségi önkormányzataik egyetértése mellett – kezdeményezték a fenntartói jog átvételét 2016. szeptember 1. napjától a nevelési intézmény fenntartására Vajszló székhellyel alakult társulásnak. A **Vajszlói Aprófalva Óvoda** elnevezésű köznevelési intézmény fenntartói jogának átadás-átvétele tárgyában ezért Felek részletes átadás-átvételi megállapodás megkötését határozták el.

1. Felek megállapodnak abban, hogy **2016. szeptember 1.** napjától a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás átadja, a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartó Társulás átveszi a **Vajszlói Aprófalva Óvoda költségvetési szerv alapítói, irányítói és fenntartói jogát**, s az intézményt változatlan, Vajszlói Aprófalva Óvoda elnevezéssel fogja tovább működtetni, mely az alapító



okirat értelmében magába foglalja a 7838 Vajszló, Iskola u. 3. szám alatti székhelyen lévő óvodát, valamint a 7836 Bogádmindszent Új u. 37. szám alatt működő Vajszlói Aprófalva Óvoda Bogádmindszenti Tagóvodája elnevezésű tagintézményt. (Székhely és tagintézmény együtt továbbiakban: **Intézmény**)

2. **Átvevő** 2016. szeptember 1. napjától az Intézményt - székhely és telephely változatlanul hagyása mellett - a jelenlegi személyi és tárgyi feltételekkel, határozatlan időtartamra veszi át, s ettől az időponttól gyakorolja az Intézmény felett a teljes jogú alapítói, irányítói, fenntartói, és működtetői jogkört.
3. **Átvevő** az általa átvett közfeladatokat 2016. szeptember 1. napjától továbbra is az önálló költségvetési szervként, változatlan néven működtetett Intézmény keretei között - Vajszlói Aprófalva Óvoda néven – biztosítja. Az Intézményben 2016. augusztus 31-én alkalmazott valamennyi közalkalmazott továbbfoglalkoztatásra kerül változatlan feltétek mellett. Munkajogi szempontból a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései szerint kell eljárni, a közalkalmazottak jogviszonya változatlan marad.
4. A költségvetési szerv vezetőjének megbízása a kinevezésben megjelölt határozott időtartam lejártáig változatlan marad. A vezetői megbízás lejártával új vezetői pályázat kiírására kerül sor, új vezető kinevezésére a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa lesz jogosult.
5. Felek megállapodnak abban, hogy az Intézmény (költségvetési szerv) alapító okiratában az alapítói/irányítói/fenntartói jog változása okán bekövetkezett változások Magyar Államkincstárnál történő átvezetéséről **Átvevő** gondoskodik.
6. 2016. szeptember 1. napjától az Intézmény gazdálkodási feladatait a Vajszlói Közös Önkormányzati Hivatal útján látja el.
7. Átadó a teljes intézmény 2016. augusztus 31-i fordulónappal elkészülő leltárában lévő teljes ingó vagyon tulajdonjogát **Átvevő**nek átadja, **Átvevő** pedig azt átveszi, az ingó vagyon sem a székhely, sem a telephely vonatkozásában nem változik.
8. 2016. szeptember 1. napjától **Átvevő** gondoskodik az átvett ingó biztosításáról, megóvásáról, elhasználódása esetén annak pótlásáról, a rendelkezési jog ettől az időponttól száll át **Átvevő**re.
9. Az Intézmény ingatlan vagyonnal nem rendelkezett, a feladatellátást biztosító ingatlan vagyon továbbra is a társult önkormányzatok tulajdonát képezi az alapító okirat 6.4. pontjában írtak szerinti mértékben.
10. Az Intézmény 2016. évi működtetését biztosító, Magyarország 2016. évi költségvetéséről szóló törvény 2. számú mellékletében írt állami támogatást 2016. december 31-ig Átadó székhely önkormányzata, Sellye Város Önkormányzata igényelte, ezért az állami támogatás átadásra vonatkozóan az alábbiak szerint állapodnak meg:
 - 10.1. Átadó székhely önkormányzata – Sellye Város Önkormányzata - által igényelt, és ez alapján 2016. szeptember, október, november és december hónapokra a Magyar Államkincstár által folyósított támogatást Sellye Város Önkormányzata a bankszámlájára érkezést követő 3 napon belül **Átvevő** székhely Önkormányzatának – Vajszló Nagyközség Önkormányzatának - pénzeszköz átadás címen haladéktalanul átutalja.
 - 10.2. Felek megállapodnak abban, hogy a 10.1. pont szerinti pénzeszköz átadás-átvétel elszámolását legkésőbb 2017. január 31-ig elvégzik, és azt zárszámadási határozatukban, legkésőbb a 2017. április 30-ig beépítik.
 - 10.3. Az intézmény 2016. év 1-8 havi állami támogatásának elszámolását, valamint az átvétel napjáig az Intézmény részére tervezett, de általa fel nem használt előirányzatok elszámolását Átadó székhely önkormányzata biztosítja.
 - 10.4. Az átadott Intézmény működési területének önkormányzatai által, az Intézmény 2016. évi költségvetési határozatába beépített, az állami támogatáson felüli, a működtetést biztosító önkormányzati saját forrás befizetésének elszámolását az átadás napjával Átadó székhely önkormányzata írásban rögzíti, és azt 2016. szeptember 10-ig **Átvevő** részére átadja, illetve az **Átvevő** székhely önkormányzatának, illetve a működési



terület érintett önkormányzatainak ajánlva megküldi azzal, hogy a jelen feladatátadás a lejárt követelések érvényesítését nem érinti, melyre vonatkozó jogát Átadó változatlan tartalommal fenntartja.

11. Átadó székhely önkormányzata - Sellye Város Önkormányzata - mind a 2014., mind a 2015. évet terhelő visszafizetési kötelezettség megfizetése érdekében 2016. évben rendkívüli támogatás iránti igényt nyújtott be, melyre az igénynek csak részben helyt adó, 10.000. e. Ft. támogatást kapott, ezért a támogatással korrigált, a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás 2016. július 11-i ülésére beterjesztett összegben Sellye székhely önkormányzat a tag önkormányzatokkal szemben bejelentett igényét változatlan formában fenntartja.
12. Felek rögzítik, hogy az átadás előtti időszakra - 2016. augusztus 31-ig terjedő időre - vonatkozó, a jövőben esetlegesen elrendelt MÁK vagy egyéb hatósági vizsgálat által feltárt, bizonyíthatóan az átadásra kerülő intézmény – tagintézményét is beleértve - tevékenységét érintő hiányosságok miatt kirótt bárminemű büntetés, bírság, egyéb fizetési kötelezettség a terheli.
13. Jelen megállapodás mellékletét képezi a közegészségügyi ellenőrzésről készült a 2016. március 3-i értesítés azzal, hogy az abban foglalt hiányosságok megszüntetése az intézmény vezetésének feladata (2. sz. melléklet), az Átvevő ellenőrzése mellett.
14. Felek írásban rögzítik, hogy az átadásra kerülő Intézmény vonatkozásában:
 - a.) Megvalósítás alatt lévő pályázat nincs folyamatban.
 - b.) Fenntartási, beszámolási kötelezettséggel terhelt pályázat nincs folyamatban
 - c.) A Széchenyi 2020 pályázat keretében benyújtásra került TOP-1.4.1-15 „*A foglalkoztatás és életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények , közszolgáltatások fejlesztésével,*” című pályázat, melyet jelen átadás időpontjáig még nem bíráltak el, ezért ÁTADÓ a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 63. § (3) bekezdése alapján a változást bejelenti az Irányító Hatóságnak (NGM), s az erről szóló igazolást 2016. szeptember 1.napjáig Átvevőnek megküldi.
15. Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő fenntartásába kerülő Intézmény zavartalan működése érdekében minden szükséges intézkedést megtesznek, így különösen:
 - 15.1. Átadó fenntartó
 - a.) átad Átvevőnek minden olyan dokumentumot, amely a működtetést biztosítja, és az Átadó rendelkezésére áll,
 - b.) 2016. szeptember 3-ig megküldi az Intézmény mérőóra állásainak leolvasásáról készített jegyzőkönyvet,
 - c.) vállalja, hogy segíti az Átvevőt az Intézmény fenntartói jogának átadásában és átvételében
 - 15.2. Átvevő fenntartó vállalja, hogy:
 - a.) az Intézmény jelenlegi vezetőjét a megbízási időszak végéig vezetőként foglalkoztatja,
 - b.) az Intézményben az átvétel napján foglalkoztatottakat teljes létszámban átveszi.
16. Átvevő a hatályban lévő szerződések jogfolytonosságát biztosítja.
17. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő, bármilyen jogvitájukat elsődlegesen tárgyalásos alapon, közös megegyezéssel rendezik, amennyiben ez sikertelen marad, akkor a Siklói Járási Bíróság illetékességét kötik ki.
18. A megállapodásból 8 eredeti példány készült, ebből 2-2- példány a megállapodást aláíró feleket illeti meg.
19. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXXIX. törvény, a gyermekek védelméről szóló 1997. évi XXXI. törvény, illetve az ehhez kapcsolódó jogszabályok rendelkezései irányadóak.
20. Jelen megállapodást a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa, a Vajszlói Óvodafenntartó Társulás Társulási Tanácsa, valamint Sellye Város Önkormányzat és Vajszló Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta, azt jóváhagyta, s a

megállapodás aláírására elnököket, illetve alpolgármestereket a záradékban hivatkozott számú határozataival felhatalmazta.

Sellye, 2016.

.....
Nagy Attila
Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás
elnöke

.....
Horváth István
Vajszlói Óvodafenntartó Társulás
elnöke

.....
Kovácsné Böröcz Anette
Sellye Város Önkormányzat
alpolgármester

.....
Vajszló Nagyközség Önkormányzat
alpolgármester

Záradék:

A megállapodást

- a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa/2016. (.....) számú határozatával
- a Vajszlói Aprófalva Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa/2016. (.....) számú határozatával
- Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete/2016. (.....) számú határozatával
- Vajszló Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete/2016. (.....) számú határozatával jóváhagyta.

Sellye, 2016.....

Vajszló, 2016.....

dr. Szalóky Ildikó
jegyző

dr. Kiss Mónika
jegyző



BÉRLETI SZERZŐDÉS

Melyet kötöttek egyrésztől **Vajszló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete** (képviseli: Horváth István polgármester (Székhely: 7838 Vajszló, Széchenyi u. 13., mint bérbeadó,

másrésztől **Vajszlói Sportkör** (7838 Vajszló, Széchenyi u. 40. hrsz: 131., képviseli: Láng István elnök) mint bérlő, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./ Fent nevezett bérbeadó bérbe adja ezennel a Vajszló, 131. hrsz. alatti Sportpályát, és a hozzá tartozó létesítményeket fent nevezett bérlőnek 2016. 07. 01. napjától 2017.06.30. napjáig határozott időtartamra, kizárólag sportrendezvényekre, és szabadidő célra.

2.) Felek megállapodnak abban, hogy az 1.) pontban meghatározott ingatlant bérbeadó térítésmentesen adja bérlő részére. A rezsiköltség a bérlőt terheli.
A bérlő köteles, térítésmentesen, előzetesen egyeztetett időpontban az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani a fent nevezett sportpályát, a hozzá tartozó létesítményekkel együtt.

3./ Fent nevezett bérlő bérbeadótól az 1./ pontban körülírt bérleményt a hozzátartozó létesítményekkel együtt az 1./ pontban meghatározott időtartamra ezennel bérbe veszi.
Bérlő használatra másnak csak az Önkormányzat előzetes hozzájárulásával engedheti át.

4./ Bérlő köteles a bérleményt csak az 1. pontban rögzített célra használni, annak állagát megővni, berendezésével és felszerelésével együtt a bérleti szerződés megszűnésekor ugyanolyan állapotban átadni, mint ahogyan azt átvette.

5./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek Ptk. és a lakásbérletről szóló jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Vajszló, 2016. július ...

.....
bérbeadó

.....
bérlő

Vajszló Nagyközség Önkormányzat
Képviselőtestülete
7838 Vajszló, Széchenyi u.13.

VAJSZLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 7838 Vajszló, Széchenyi u. 13.		
Érkezett:	2016 JÚL. 18.	
	1447 / 2016 Szám	
Melléklet:	Előadó:	H1

Tárgy : Kérelem
Kelt: 2016.07.13.

Tisztelt Képviselőtestület!

Kérem a Képviselőtestületet hogy a havi étkezési utalványt részemre is megszavazni szíveskedjenek .

Tisztelettel :


Mezőfi János
Vajszló, Rákóczi u.21.

Vajszló Nagyközség Önkormányzata

Horváth István Polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

VAJSZLÓI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 7208 Vajszló, Széchenyi u. 13.	
Érkezett:	2016 JÚL 13.
	11123 / 2016. Szám
Megjelenés:	Előadó: A1

Ezúton értesítem Önt és a község képviselő testületét, hogy a Vajszló buszpályaudvaron lévő, a köznyelvben „Bádóg” névre hallgató büfét megvásároltam korábbi tulajdonosától.

A könnyűszerkezetű épület az önkormányzat 149/1 hrsz. ingatlanán áll tudomásom szerint kb. 30 éve. Igen rossz állapotú.

Vajszló község annak ellenére, hogy ormánsági településként az ország hátrányos helyzetű részén kerül el, rendezett jó benyomást keltő település. Sajnos az általam megvásárolt falatozó nem mutat jól a pécsi út bevezető szakaszán, erősen rontja a faluképet.

Szeretném ha ez megváltozna és a faluba Pécs felől érkezők is a faluképbe illő vendéglátó hellyel találkozhatnak.

Az adásvételt ellenjegyző ügyvéd felhívta a figyelmemet, hogy a büfé jogi helyzete jelen állapotban bizonytalan. Azt tanácsolta, ha fejleszteni akarom vásároljam meg az ingatlant amin áll.

Jelenleg lehetőségem lenne az épületet felújítani, amennyiben az önkormányzat a telek méltányos áru eladásával támogatná a fejlesztés megvalósítását.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a szükséges fórumokon terjessze elő a telek vásárlási szándékomat és értesítsen a megvásárlás feltételeiről.

Tisztelettel: Skrionya Zoltán

Vaszló, Durgótanya 1.



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMIKH Sikkói Járási Hivatal
Sikkós 7800 Sikkós, Dózsa Gy u 19 Pf 14

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/19914/2016

2016.07.15

VAJSZLÓ
Belterület 149/1 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alcsztály adatok kat.jöv ha m2 k.Fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

- Kivett közterület	0	3715	0,00	
---------------------	---	------	------	--

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37408/2002.08.06
jogcím: megállapodás
jogállás: tulajdonos
név: VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7838 VAJSZLÓ Széchenyi utca 13
törzsszám: 15331225

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33509/2000.04.10
Vízvezetési szolgálmi jog
- 340 m2 nagyságú területre-
jogosult:
név: VAJSZLÓ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15331225
cím : 7838 VAJSZLÓ Széchenyi utca 13

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35297/2004.05.09.
Önálló szöveges bejegyzés ide beolvadt a 149/1 helyrajzi számú ingatlan.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárási céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

